

嘉義市都市危險及老舊建築物結構安全性能評估費用補助辦法

嘉義市政府 107 年 09 月 16 日府行法字第 1071101760 號令訂定

第一條 本辦法依都市危險及老舊建築物加速重建條例第四條第一項規定訂定之。

第二條 本辦法之主管機關為嘉義市政府(以下簡稱本府)，執行單位為本府工務處。

第三條 本辦法之用詞定義如下：

- 一、評估機構：指中央主管機關依都市危險及老舊建築物結構安全性能評估辦法(以下簡稱評估辦法)評定之共同供應契約機構。
- 二、審查機構：指經受本府委託辦理結構安全性能評估報告書審查之評估機構。

第四條 本辦法之申請人資格規定如下。但其他法令另有規定者，從其規定：

- 一、建築物所有權人。
- 二、建築物為共有者，應有共有人或其共有部分合計過半數之同意，並推派一人為代表人。

第五條 申請人應填具申請書並檢附下列文件向本府提出申請：

- 一、建築物權利證明文件。
 - 二、建築物為共有者，共有人或其共有部分合計過半數之同意書。
 - 三、建築物使用執照影本或經本府認定之合法建築物證明文件。
 - 四、其他經本府指定之文件。
- 申請耐震能力詳細評估者，除前項文件外，並須檢附初步評估結果報告書影本。

第六條 本府補助結構安全性能評估費用，其補助額度及總樓地板面積認定方，依中央主管機關補助結構安全性能評估費用辦法第三條規定辦理。

第七條 申請案件有中央主管機關補助結構安全性能評估費用辦法第六條各款規定情事者，不予補助。

第八條 評估機構完成耐震能力初步評估報告書並審查完竣後，應檢具下列文件向本府申請初步評估費用之撥款作業：

- 一、補助核准函。
- 二、申請案評估報告書一式三份及電子檔光碟片，內容應含審查結果。
- 三、申請人申請補助評估費用(含評估及審查費)之請撥領據。
- 四、評估機構開立予申請人之統一發票正本或收據。
- 五、評估清冊。
- 六、其他經本府指定之文件。

評估機構完成耐震能力詳細評估作業，並經審查機構審查完竣後，審查機構應檢具下列文件向本府申請撥款作業；經核准後，撥付詳細評估費用予評估機構，詳細評估審查費用予審查機構：

- 一、補助核准函。
- 二、申請案評估報告書一式三份及電子檔光碟片，內容應含審查機構審查結果。
- 三、申請人申請補助評估費用之請撥領據。
- 四、評估機構開立予申請人之統一發票正本或收據。
- 五、審查機構開立予本府之統一發票正本或收據。
- 六、評估清冊。
- 七、其他經本府指定之文件。

第九條 申請人提送之申請文件有欠缺，經本府通知限期於十五日內補正；屆期未完成補正者，駁回其申請。

第十條 有下列情事之一者，本府得撤銷或廢止原核准補助之全部或一部分，並得追繳已撥付之全部或部分補助款：

- 一、申請文件有隱匿、虛偽不實或造假之情事。
- 二、申請人未於執行評估期間配合評估，致逾期未完成評估事宜。

但案情特殊，經工務處個案核准，不在此限。

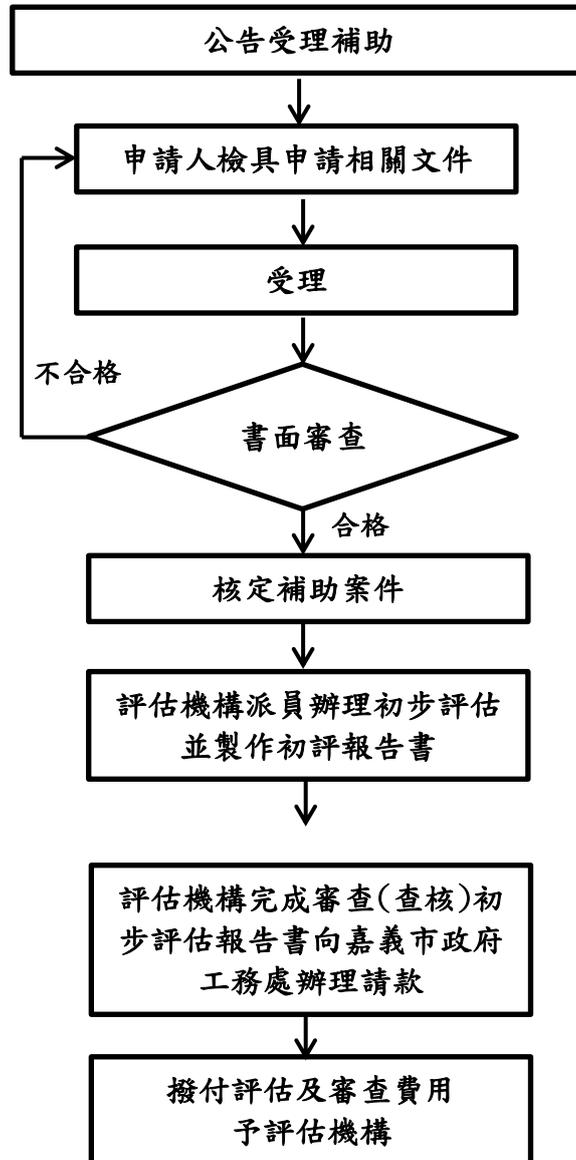
第十一條 嘉義市都市危險及老舊建築物結構安全性能評估及費用補助，本辦法未規定者，得適用其他有關法令之規定。

第十二條 本辦法所需書表格式，由本府另定之。

第十三條 本辦法自發布日施行。

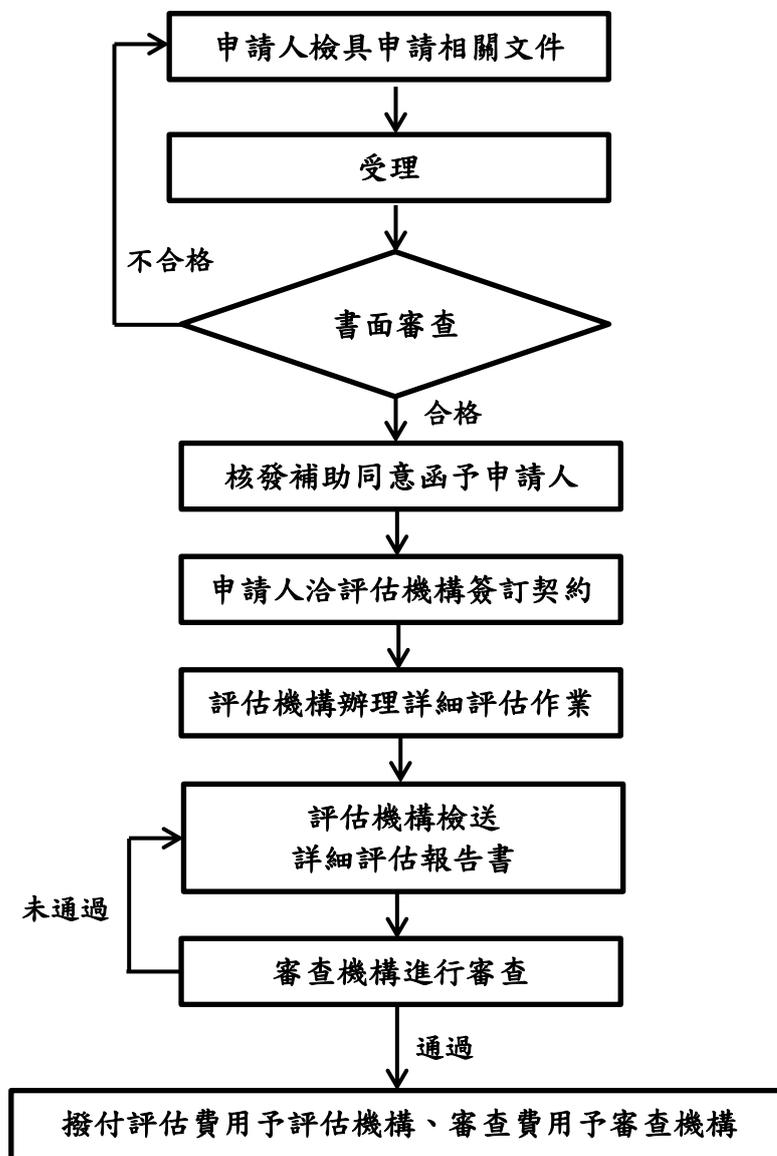
附圖一

嘉義市補助耐震能力初步評估作業流程



附圖二

嘉義市補助耐震能力詳細評估作業流程



嘉義市政府補助都市危險及老舊建築物結構安全性能評估費用 申請書

申請案件編號：

申請時間：

一、申請人資料			備註
申請項目	<input type="checkbox"/> 耐震能力初步評估 <input type="checkbox"/> 耐震能力詳細評估(初步評估案件編號：)		
申請評估地址			
建築物所有權人		連絡電話	
通訊地址			
二、建築物基本資料及評估機構指定			
建築物主體用途	<input type="checkbox"/> 建築物原核准用途供作住宅使用占比例達三分之二以上。		
檢附資料	檢附領有 使字第 號使用執照或其他經縣市政府認定之合法建築物證明文件()，及逾半數建築物所有權人同意文件。		須勾選符合其中一欄之規定
限制條件	申請結構安全性能評估補助時，有下列情形之一者，不予補助： 1. 經建築主管機關依建築法規、災害防救法規通知限期拆除、逕予強制拆除，或評估有危險之虞應限期補強或拆除者。 2. 已獲內政部補助耐震能力評估項目。 3. 建築物所有權人僅一人且非自然人。 4. 建築物住宅使用樓地板面積比例未達三分之二。 5. 已申請建造執照。 6. 已申請報核都市更新事業計畫。 7. 其他經中央主管機關規定不予補助情形。		務必符合全部規定
結構安全性能評估機構	(須為內政部評定之共同供應契約機構，參閱評估機構表) _____		務必填列一家
其他注意事項	1. 申請人受政府補助款項，需依據所得申報相關規定辦理。 2. 申請詳細評估者，由申請人另洽評估機構簽訂詳細評估契約。		
※本建築物為符合都市危險及老舊建築物結構安全性能評估之補助對象，以上資料如有不實，願自負一切法律責任，此致 <div style="text-align: center;">嘉義市政府</div> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> 申請人簽章： (申請者請蓋章) </div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;"> 中 華 民 國 107 年 月 日 </div>			
審查結果： <input type="checkbox"/> 符合，補助金額_____棟數_____ <input type="checkbox"/> 不符合 (縣市政府填列)			

嘉義市政府輔助都市危險及老舊建築物結構安全性能評估
初步評估機構表

台灣省結構工程技師公會	社團法人臺灣省土木技師公會
社團法人中華民國建築技術學會	社團法人臺灣建築發展學會
台北市結構工程工業技師公會	臺北市建築師公會
桃園市土木技師公會	臺中市結構工程技師公會
社團法人臺中市土木技師公會	社團法人嘉義市建築師公會
台南市結構工程技師工會	社團法人台南市土木技師公會
社團法人臺南市建築師公會	高雄市結構工程工業技師公會
高雄市土木技師公會	福建金門馬祖地區建築師公會
備註：評估機構依據內政部公告為準。	

嘉義市政府輔助都市危險及老舊建築物結構安全性能評估
詳細評估機構表

台灣省結構工程技師公會	社團法人臺灣省土木技師公會
社團法人台灣建築中心	社團法人中華民國建築技術學會
社團法人臺灣建築發展學會	台北市結構工程工業技師公會
臺北市建築師公會	社團法人新北市建築師公會
桃園市結構工程技師公會	桃園市土木技師公會
臺中市結構工程技師公會	社團法人臺中市土木技師公會
社團法人南投縣建築師公會	社團法人嘉義市建築師公會
台南市結構工程技師工會	社團法人台南市土木技師公會
社團法人臺南市建築師公會	高雄市結構工程工業技師公會
高雄市土木技師公會	福建金門馬祖地區建築師公會
備註：評估機構依據內政部公告為準。	