

表 1 地籍整理費計算方式說明表

項目		行政規費	地政士委辦費用	說明
(甲)	所有權移轉登記	不願或不能參與更新地號之申報地價×1‰	件數×5,000	不願或不能參與更新人之權利價值過戶予實施者之登記
(乙)	建物滅失	N1×400	N1×1,000	N1：更新前建號數
(丙)	土地分割	N2×800	件數×4,000	N2：分割地號數
(丁)	土地合併	—	件數×4,000	
(戊)	建物第一次測量	位置測量費 4,000+轉繪費 (N4-1) ×200	N5×1,500	N4：更新後建號數 N5：更新後戶數
(己)	建物所有權第一次登記	使用執照所載造價×2‰	N5×5,000	N5：更新後戶數
(庚)	權利變換登記	權利變換登記地號之申報地價×1‰	N5×6,000	N5：更新後戶數
(辛)	信託登記	信託契約所載土地及建物價值×1‰	N6×4,500	N6：塗銷登記戶數
(申)	信託塗銷登記	信託契約所載土地及建物價值×1‰	N7×4,500	N7：塗銷登記戶數

於「建物所有權第一次登記」、「信託登記」、「信託塗銷登記」，另需收取行政規費書狀費每張 80 元，因無法預測書狀數量，故不列入本表計算。